

# *Luxurious Properties in Saint-Tropez*



Adresse :

SAINT TROPEZ Sainte Maxime

Location :

*Saison(s) / Mois / Semaine(s)*

REF  
Souleyas

Cette luxueuse villa est située dans le domaine privé Souleyas à Sainte-Maxime, âgée de moins d'un an et jamais louée, offre de superbes vues panoramiques sur la mer grâce à son design moderne et son aménagement spacieux de 450 m2. une villa de luxe à Saint-Tropez, nichée au cœur d'un paysage méditerranéen. Cette villa spacieuse s'étend sur plusieurs niveaux et offre une vue imprenable sur la mer azur. Les grandes baies vitrées inondent les pièces de lumière naturelle, mettant en valeur les finitions élégantes et les matériaux raffinés. Les espaces de vie luxueux sont conçus pour le confort et l'élégance, avec des meubles contemporains.

#### Prestations :

- 4 grandes suites (dont la master avec salle de bain)
- Cuisine entièrement équipée (avec chambre froide et machine à glace)
- Salle de sport équipée Technogym
- un sauna
- Babyfoot
- Garage double
- Villa protégée par alarme & caméras extérieures
- Décoration raffinée et de qualité
- Cuisine extérieure avec grill
- Piscine à débordement chauffée
- Terrain de pétanque avec vue mer

This luxurious villa is located in the private Souleyas estate in Sainte- Maxime, less than a old and never rented, offers stunning panoramic views from its modern design and spacious 450 m2 layout. a luxury villa in Saint- Tropez, nestled in the heart of a Mediterranean landscape. This spacious villa is spread over several levels and offers breathtaking views of the azure sea. Floor- to- ceiling windows flood rooms with natural light,showcasing elegant finishes and refined materials. The luxurious living areas are designed for comfort and elegance, with contemporary furnishings.

#### Further amenities

- 4:large suites (including the master with bath)
- Fully equipped kitchen (with cold room and ice machine)
- Technogym-equipped gym
- Sauna
- Table football
- Double garage
- Villa protected by alarm & external cameras fi
- Re ned, high-quality decor
- Outdoor kitchen with grill
- Heated in nity pool fi
- Petanque court with sea view













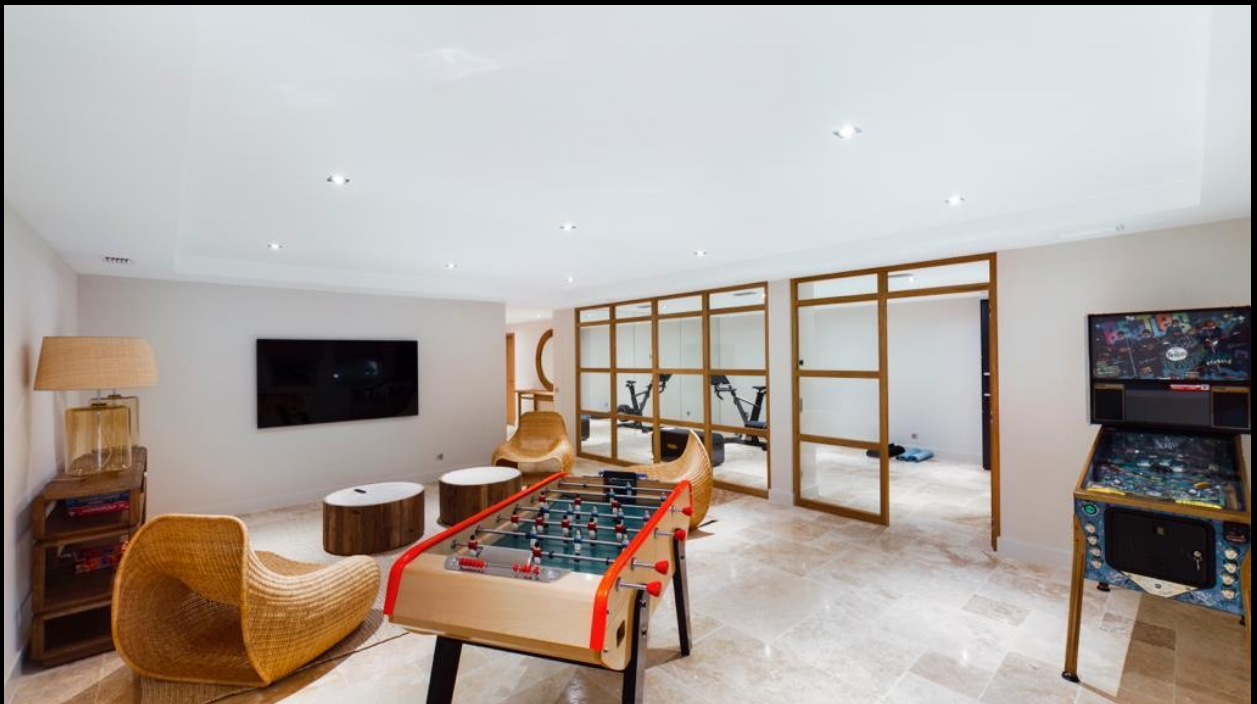
















### *Réception / accueil*

- *Alarme*
- *Transport aéroport sur demande*

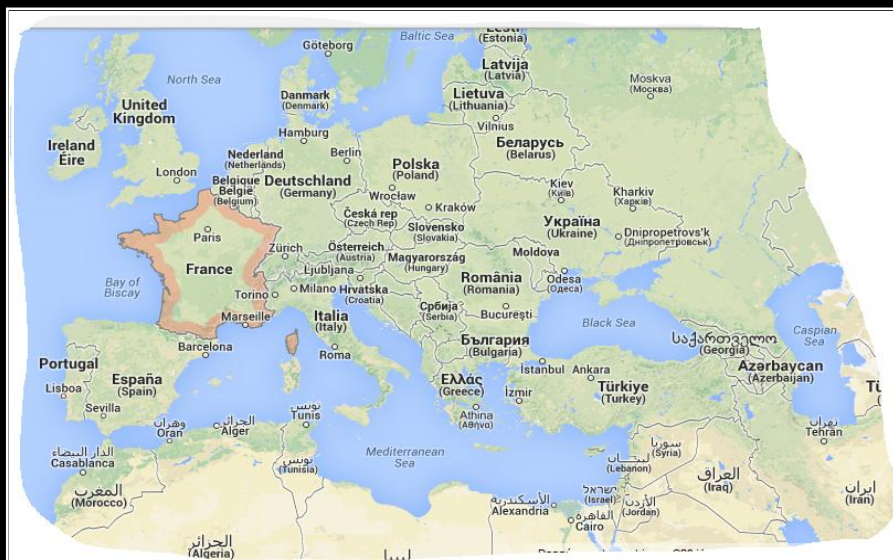
### *Avertissements :*

- *Animaux autorisés (entente préalable avec le propriétaire)*

### ***Saint -Tropez***

*France Provence Alpes Côte d'Azur - Var 83*





### *A proximité :*

- *Aéroport : 40 Km*
- *Station de taxi : 2 Km*
- *Gare routière : 2 Km*
- *Arrêt de bus : 150 m*

- *Centre Village :*
- *Supermarché :*
- *Commerces :*
- *Location de voitures*
- *Location de vélos*

### *Activités alentours :*

#### *Sport :*

- *Tennis*
- *Terrain de pétanque*
- *Sports nautiques*

#### *Balnéaire :*

- *Plage :*
- *Mer / océan*
- *Plage surveillée*
- *Sortie Bateau*
- *Plongée sous-marine*

#### *Autres :*

- *Vignoble*

---